



Ref.: 61304

34.900.000 Ft**Ház eladó****Pomáz, Orgona utca**

Terület:	69 nm
Szobaszám:	2 szoba
Fűtés:	Házközponti (Villany)
Lift:	Nincs
Telek:	135 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ELADÓ SORHÁZ POMÁZON, KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉssel, NYUGODT KÖRNYEZETBEN! A KÖRNYÉK: Az ingatlan kellemes, családbarát környezetben található, ahol a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők. A buszmegálló mindössze 8 perc sétára (600 méterre) található, ahonnan a HÉV és a környező települések is gyorsan megközelíthetők. A SPAR szupermarket 14 perc sétával (1 km) érhető el, míg a LIDL autóval néhány perc alatt kényelmesen megközelíthető. A környék ideális választás azok számára, akik nyugodt lakókörnyezetre vágnak, ugyanakkor fontos számukra a jó közlekedés és az infrastruktúra közelsége. A HÁZ JELLEMZŐI: - Hasznos alapterület: 53,65 nm - Két tágas, beépített terasz tartozik az ingatlanhoz: 9,58 nm és 15,8 nm - 5,59 nm-es saját tároló - 2001-ben épült - 30 cm-es Porotherm téglából készült - Szigeteléssel ellátott - A fűtésről és hűtésről 2 darab klíma gondoskodik - Hangulatos kandalló is rendelkezésre áll, amely alternatív fűtési lehetőséget biztosít - Fa nyílászárók - Rézből készült villanyhálózat - Praktikus elrendezésű, könnyen fenntartható otthon - Jelenleg [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

