



Ref.: 613058

↓ 469.000 €

470.000 € (-1%)

Piso en venta en Gràcia**El Camp D'en Grassot I Gràcia Nova, Barcelona**

Tipología:	Piso
Superficie:	85 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios

Eficiencia energética: **E** 209 kWh/m² año**Emisiones:** **E** 44.1 Kg CO₂/m² año

¡Descubre tu nuevo hogar en el encantador barrio de Gracia! Este espacioso piso de 85 m², situado en una 5ª planta real con ascensor, te ofrece la oportunidad de crear el espacio de tus sueños. Consta de cuatro habitaciones, dos de ellas dobles, una mediana y una pequeña, ideales para adaptarse a tus necesidades. Disfruta de un baño completo y demás, cuenta con un balcón orientado hacia Tarragona, que garantiza luz natural durante todo el día. Ubicado cerca del Paseo San Juan, este piso te sitúa en el corazón de la acción, con acceso fácil a transporte público y una amplia gama de servicios. Aunque es una propiedad de segunda mano y necesita reformas, su potencial es innegable. La orientación sur-oeste asegura un ambiente cálido y acogedor. Clasificado con una eficiencia energética E, este piso es una oportunidad única para quienes buscan personalizar su hogar en una ubicación privilegiada. ¡No te lo pierdas, ven a visitarlo!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

