Affiliato: Studio Immobiliare Prati Srl
Partita IVA: 08205111001
P.zza Del Risorgimento, 2 00192 Roma (RM)
Email: rmcve@tecnocasa.it - Tel.: 0639751777













Rif.: 61306025

€ 750.000

Multilocale in vendita

Roma, Via Crescenzio - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA CRESCENZIO - Nel cuore di Prati, in Via Crescenzio, proponiamo in vendita una proprietà di circa 190 mq, inserita in uno stabile elegante dotato di ascensore. La posizione è particolarmente apprezzata per la vicinanza a Piazza Cavour, Piazza del Risorgimento e al Vaticano, oltre che per la presenza di negozi, servizi e collegamenti che rendono il quartiere comodo da vivere ogni giorno.L'immobile si sviluppa su due livelli, ognuno con un proprio ingresso indipendente. Questa soluzione offre ambienti spaziosi, con una distribuzione che si presta a diverse interpretazioni. Al piano rialzato troviamo l'ingresso, tre vani, la cucina e un servizio finestrato. La doppia esposizione, con affacci anche su Via Crescenzio, caratterizza gli ambienti e li mette in relazione con il contesto della via.Al piano seminterrato si apre un ampio spazio open space con finestre a bocca di lupo, affiancato da due ulteriori vani e da un secondo servizio. La metratura complessiva e la disposizione su due livelli offrono interessanti possibilità per chi desidera realizzare una casa ampia e personalizzata, uno studio professionale oppure un progetto d'investimento. L'immobile è da ristrutturar [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.