Affiliato: Studio Impresa 1 Srl
Partita IVA: 03625420983
Via Orzinuovi, 42/A 25125 Brescia (BS)
Email: bscsa@tecnocasa.it - Tel.: 0306345326













Rif.: 61306179

€ 255.000

Negozio in vendita

Brescia, Via Orzinuovi - Chiesa Nuova

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.400
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nella zona di Via Orzinuovi, proponiamo in vendita negozio con una superficie commerciale di circa 300 mq open space con annessa una zona magazzino.La soluzione dispone di sette ampie vetrine fronte strada che affacciano sulle due vie opposte in cui è locato l'immobile.Al locale si accede tramite due ingressi e vi è lo spazio necessario per permettere carico-scarico merce.Il riscaldamento è centralizzato regolato tramite teleriscaldamento e il 30% è compreso nelle spese condominiali che ammontano a circa 1400€ annue.Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti.La soluzione è ideale per attività che necessitano di ampie metrature in zona di forte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.