Affiliato: Immobili Commerciali Jonio Srl
Partita IVA: 17511531000
Viale Val Padana, 78/80 00141 Roma (RM)
Email: rmcxe@tecnocasa.it - Tel.: 0669270124















Rif.: 61306293

€ 120.000

Negozio in vendita

Roma, Via Gaspare Pacchiarotti - Nuovo Salario

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

NUOVO SALARIO – VIA GASPARE PACCHIAROTTIProponiamo in vendita un locale commerciale di circa 90 mq, contraddistinto da due ampie vetrine fronte strada in ottime condizioni, entrambe dotate di serrande motorizzate, che assicurano un'ottima visibilità commerciale.L'immobile si presenta internamente in ottime condizioni ed è composto da due ampi ambienti e un servizio igienico. La presenza di finestre in entrambi gli ambienti garantisce un'eccellente luminosità naturale e un ottimo ricircolo dell'aria, rendendo gli spazi particolarmente accoglienti e funzionali.La generosa metratura, la distribuzione interna e l'ottimo stato manutentivo rendono il locale facilmente adattabile a diverse tipologie di attività commerciali, studi professionali e attività di servizi.Situato in una zona ad alta densità abitativa, caratterizzata dalla presenza di numerose attività commerciali consolidate, l'immobile beneficia di un bacino di potenziale clientela prevalentemente residenziale. Contattaci per ricevere ulteriori informazioni e per fissare una visita! Sito in Via Gaspare Pacchiarotti Classe Energ [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.