Affiliato: Industriale Bologna Srl
Partita IVA: 04313291207
Via Di Corticella, 88/F 40128 Bologna (BO)
Email: bocgd@tecnocasa.it - Tel.: 0519993260









Rif.: 61306295

€ 500 / mese

Negozio in affitto

Bologna, Via Porrettana - Barca

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 477.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 47.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in locazione un negozio di circa 25 mq commerciali, situato in Via Porrettana a Bologna.Il canone di locazione è soggetto ad IVA.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀIl negozio si sviluppa al piano terra ed è suddiviso in due ambienti distinti, rispettivamente di circa 15 mq e 7 mq, che consentono di organizzare lo spazio in modo funzionale in base alle esigenze dell'attività. La presenza di una vetrina fronte strada garantisce visibilità e un affaccio diretto sul passaggio pedonale e veicolare, rendendo il locale interessante per diverse tipologie di attività commerciali o professionali.L'immobile presenta un'altezza interna di circa 3 metri ed è già dotato di impianto elettrico e di illuminazione. Sono inoltre presenti il riscaldamento centralizzato e l'impianto di condizionamento, caratteristiche che contribuiscono al comfort degli ambienti durante tutto l'anno.A completare la soluzione è presente un magazzino di circa 3 mq situato al piano seminterrato, accessibile tramite porta condominiale. All'interno del magazzino è inoltre presente un bagno.UBICAZIONE E CONTESTOIl negozio si trova in Via Porrettana, a Bologna, in una zona urbana caratter [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.