Affiliato: Impresa Firenze Srl
Partita IVA: 06259820485
Viale Spartaco Lavagnini, 4A/4B/6A 50121 Firenze (FI)
Email: ficd9@tecnocasa.it - Tel.: 0552344354













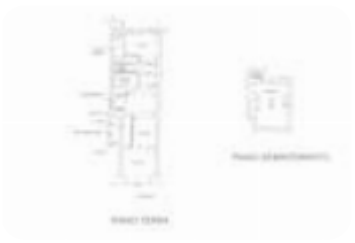

Rif.: 61306318

€ 980 / mese

Negozio in affitto

Firenze, Via S. Gallo - Centro San Lorenzo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In Via San Gallo, nel cuore della zona San Marco, proponiamo in affitto un fondo commerciale di circa 66 mq, situato in una posizione strategica caratterizzata da un buon passaggio pedonale e da un'elevata visibilità su strada.L'immobile si compone di un'area commerciale con ampio sporto su strada, due servizi igienici, retrobottega e cantina. La presenza della canna fumaria rappresenta un valore aggiunto, rendendo il fondo particolarmente interessante anche per attività di ristorazione e somministrazione, previa verifica dei requisiti e delle autorizzazioni necessarie.La posizione e la distribuzione degli spazi rendono questa soluzione versatile e adatta a diverse tipologie di attività commerciali, rappresentando un'interessante opportunità sia per chi desidera avviare una nuova attività, sia per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare.Categoria catastale: C/1.Avvertenza: alcune immagini dell'immobile potrebbero essere state elaborate con strumenti di intelligenza artificiale al solo fine di migliorarne la qualità visiva. Le caratteristiche dell'immobile restano invariate e sono verificabili in sede di visita. Immobili per l'Impresa – Gruppo Tecnocasa è [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.