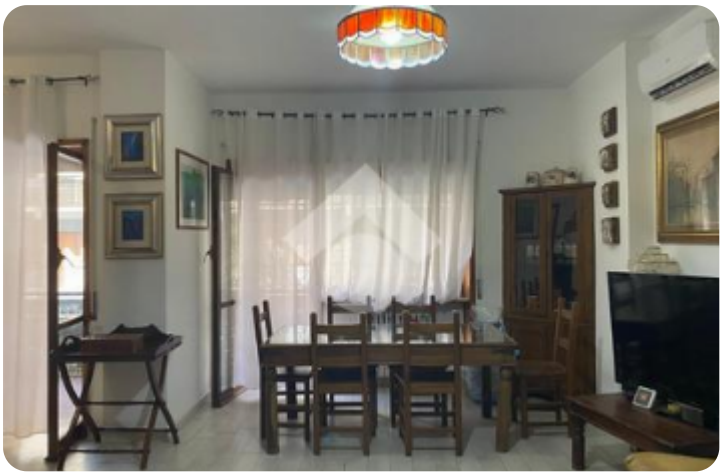
Affiliato: Bps Group Srl
Partita IVA: 17692271004
Via Santa Maria Ausiliatrice, 12 00181 Roma (RM)
Email: rmck2@tecnocasa.it - Tel.: 0688375900















Rif.: 61306440

€ 489.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Genzano - Appio Tuscolano Colli Albani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 148 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COLLI ALBANI – VIA GENZANO, GALLERIA BELLINel cuore del quartiere Colli Albani, in una delle posizioni più apprezzate e servite della zona, proponiamo in vendita un elegante e spazioso appartamento di 148 mq catastali, situato al primo piano alto di un signorile stabile di otto piani, risalente ai primi anni Sessanta e rifinito esternamente in cortina.Il fabbricato, curato e dotato di ascensore, videocitofono, connessione in fibra ottica e servizio di portineria attivo dal lunedì al venerdì per mezza giornata, offre un contesto residenziale confortevole e ben organizzato.L'abitazione si distingue per l'ampiezza degli ambienti, la funzionalità della distribuzione interna e la tripla esposizione, che garantisce un'ottima luminosità e una piacevole ventilazione naturale.Gli spazi interni si articolano in un accogliente ingresso, un ampio soggiorno ideale per vivere momenti di convivialità e relax, tre camere, di cui una dotata di pratica cabina armadio, una cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.