**Affiliato: Amma Inganni Srl**
Partita IVA: 11129920960
Via Giambellino, 155 20146 Milano (MI)
Email: mi1q5@tecnorete.it - Tel.: 0236566027















Rif.: 61306524

## € 1.350 / mese

## Trilocale in affitto

### Milano, via Angelo Inganni

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 84 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 2.400 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** A1

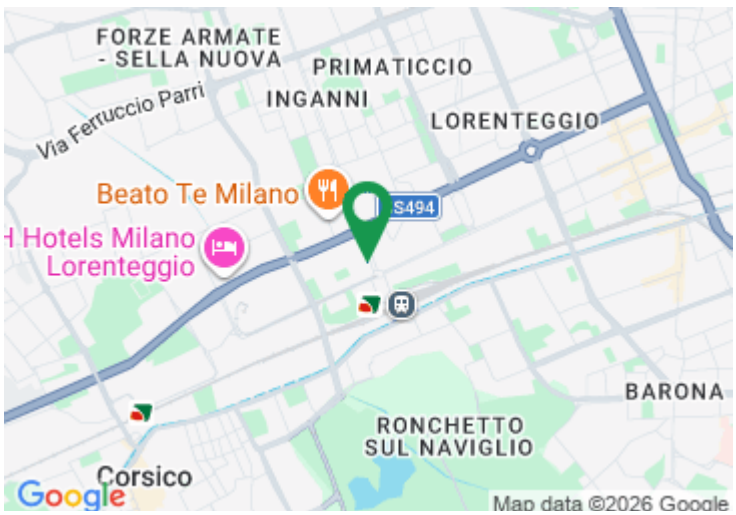
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VIA ANGELO INGANNI - GIAMBELLINOInserito in un complesso residenziale di nuova costruzione, posto nelle strette vicinanze della metropolitana M4 S. Cristoforo, che garantisce elevati standard di comfort abitativo ed efficienza, proponiamo in locazione un luminoso trilocale di 84 mq situato al secondo piano, comodamente servito da un ascensore moderno. L'appartamento vanta ambienti curati nei minimi dettagli, finiture contemporanee e impianti di ultima generazione.L'ingresso si apre su un disimpegno che conduce alla luminosa zona giorno, caratterizzata da un accogliente soggiorno con cucina in open space e affaccio diretto su un primo balcone. Proseguendo nella zona notte troviamo la camera matrimoniale, impreziosita da un bagno privato in camera e dotata di un secondo balcone, una seconda camera da letto e un ulteriore bagno a servizio della casa. La proprietà è completata da un comodo ripostiglio, strategicamente posizionato alla fine del disimpegno e adibito a pratica zona lavanderia L'immobile viene proposto con contratto a canone

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone