Franchisee: Szentmihályi Házak Ingatlan Kft.
Adószám: C01807/2018
1161 Budapest, Csömöri út, 70.
Email: bpvp2@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-458-5029















Ref.: 61314

118.000.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVI. ker., Sasvár utca - Sashalom

Terület:	100 nm
Szobaszám:	3 szoba
Közös kts.:	0 Ft
Belmagasság:	300 cm
Lift:	Nincs
Telek:	672 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVI. KERÜLETBEN, SASHALOM, SAROKTELKEN, ELADÓ EGY KÖRBEJÁRHATÓ 100NM-ES CSALÁDI HÁZ, 20 MÉTERES UTCAFRONTTAL, 700NM-ES TELEKKEL.Eladásra kínálunk egy körbejárható, 100 m² alapterületű családi házat, amely bővítésre került. Az ingatlan első, mintegy 50 m²-es része az 1950-es években épült, majd 1986-ban további bővítés történt.A ház praktikus elrendezésű: 3 szoba, nappali, konyha–étkező, előszoba, fürdőszoba és külön WC található benne. Az emeleten, valamint további kb. 30 m² beépíthető terület áll rendelkezésre.A fűtésről gáz-cirkó rendszer gondoskodik. A nyílászárók fából készültek, thermo üvegezéssel ellátva. A helyiségek burkolata a szobákban fa parketta, a vizes helyiségekben járólap, míg az emeleten szőnyegpadló található beton aljzaton.A tetőszerkezet az 1986-os bővítés során készült, fóliázott tetővel és hagyományos cserépfedéssel.A telken található egy 24 m²-es garázs, valamint egy 8 m²-es terasz, amely kellemes helyszíne lehet a pihenésnek. Az ingatlan összközműves, külön mérőórákkal rendelkezik. SZ4-es övezetbe tartozik.Főbb jellemzők:100 m² lakótér2 szo [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.