



Ref.: 61314

129.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVI. ker., Sasvár utca - Sashalom

Terület:	100 nm
Szobaszám:	3 szoba
Közös kts.:	0 Ft
Belmagasság:	300 cm
Lift:	Nincs
Telek:	672 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVI. KERÜLETBEN, SASHALOM, SAROKTELKEN, ELADÓ EGY KÖRBEJÁRHATÓ 100NM-ES CSALÁDI HÁZ, 20 MÉTERES UTCAFRONTTAL, 700NM-ES TELEKKEL. Eladásra kínálunk egy körbejárható, 100 m² alapterületű családi házat, amely bővítésre került. Az ingatlan első, mintegy 50 m²-es része az 1950-es években épült, majd 1986-ban további bővítés történt. A ház praktikus elrendezését: 3 szoba, nappali, konyha-étkező, előszoba, fürdőszoba és külön WC található benne. Az emeleten, valamint további kb. 30 m² beépíthető terület áll rendelkezésre. A fűtésről gáz-cirkó rendszer gondoskodik. A nyílászárók fából készültek, thermo üvegezéssel ellátva. A helyiségek burkolata a szobákban fa parketta, a vizes helyiségekben járólappal, míg az emeleten szőnyegpadló található beton aljazaton. A tetőszerkezet az 1986-os bővítés során készült, fóliázott tetővel és hagyományos cserépfedéssel. A telken található egy 24 m²-es garázs, valamint egy 8 m²-es terasz, amely kellemes helyszíne lehet a pihenésnek. Az ingatlan összközműves, külön mérőórákkal rendelkezik. SZ4-es övezetbe tartozik. Főbb jellemzők: 100 m² lakóterület 2 szoba [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

