



Ref.: 613380


**320.000 €**

**Piso en venta en Latina**

**Aluche, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	79 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:**  259 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  50.5 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID Oficina Tecnocasa Desarrollo inmobiliario Aluche-Los Yébenes . de MADRID VENDE LUMINOSA VIVIENDA CON ASCENSOR, PARKING Y TRASTERO. Vivienda ubicada en la 11ª planta de la finca, con doble orientación Sur-Este. Distribuida en 3 dormitorios amplios, salón comedor, baño, cocina, tendedero y terraza. Dispone de parking comunitario y trastero. El inmueble esta ubicado en urbanización privada con portero físico. El inmueble ocupa una cuota de participación de 1,790800% sobre los elementos comunes del edificio. El último IBI está abonado. Actualmente la ITE de este es favorable. Características:- Calefacción central.- Habitaciones amplias con armarios empotrados.- Terraza cerrada.- Orientación Sur-Este.- Parking comunitario.- Trastero.- Portero físico. El barrio de Aluche (distrito Latina), zona muy bien comunicada con diferentes líneas de autobús con fácil y rápido acceso a autovías. Zona rodeada por el Parque de Aluche, el Parque de Cerro de Almodóvar y el Parque de Eugenia de Montijo. A 7 minutos andando de nuestra oficina encontramos el metro Eugenia de Montijo y unos 15 minutos andando encontramos dos intercambiadores, el de Aluche hacia [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

