



Ref.: 613480

490.000 €

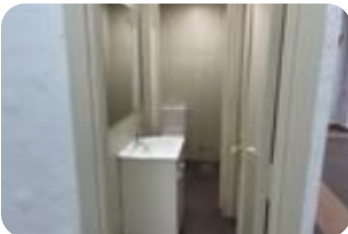
Local comercial en venta en Calle del Gral Yagüe

Tetuán, Cuzco - Castillejos, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	500 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

¡Oportunidad única en Calle San German! Este local comercial de 406 m² construidos, con 65 metros útiles a pie de calle, se encuentra en una de las zonas más dinámicas y transitadas de la ciudad. Ubicado estratégicamente cerca de la línea de metro 1 y con excelente comunicación hacia Nuevos Ministerios, Plaza de Castilla, Chamartín y Paseo de la Castellana, este local es ideal para cualquier tipo de negocio que busque visibilidad y accesibilidad. El local cuenta con dos plantas y cuatro estancias, ofreciendo un amplio espacio para diversas actividades comerciales. Además, dispone de dos cuartos de baño completamente equipados, montacargas y aire acondicionado. El almacén son características adicionales que aportan funcionalidad y versatilidad al espacio. Rodeado de todos los servicios necesarios como colegios, farmacias, restaurantes y centros comerciales, este local se encuentra en una ubicación privilegiada. Su escaparate a pie de calle en una zona tan concurrida asegura una gran afluencia de público. Construido en 1960, el local ha sido mantenido en excelentes condiciones y está disponible para entrar inmediatamente. No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio [...]



Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

