



Ref.: 61356

78.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Nyár utca - Újpest

Terület:	67 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	2
Kilátás:	Parkra néző
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés)
Közös kts.:	15.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs

Energetikai tanúsítvány: **B**

Újpesten, az Árpád Üzletház közelében, csendes, parkos környezetben kínálunk megvételre egy 68 nm-es, 2+1 félszobás + hálófülkés, jó állapotú panellakást, egy mindössze 9 lakásos, 4 emeletes társasház II. emeletén. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes, birtokba vétele 90-180 napon belül megoldható. A közös költség 15.000 Ft/hó. Főbb jellemzők: 68 nm alapterület- 2+1 félszoba + hálófülke- II. emeleti elhelyezkedés- jó állapot- három tájolású, világos lakás- kis lakóközösségű, 9 lakásos társasház- fél emeletenként egy lakás, közvetlen oldalszomszéd nélkül- per-, teher- és igénymentes- 90-180 napos birtokbaadás. Műszaki tartalom: korszerűsített víz- és villanyhálózat- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó- műanyag, thermo üveges nyílászárók- redőny és szunyogháló minden ablakon- laminált padló a szobákban- járólappal a többi helyiségben- korszerű lapradiátorok- hűtő-fűtő inverteres klímaberendezés a nappaliban. A társasház földszintjén egy közös, kulccsal zárható tároló is rendelkezésre áll. A környék infrastruktúrája kiváló: néhány perc sétával elé...



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

