



Ref.: 61357

260.000.000 Ft

Ház eladó

**Budapest XV. ker., Rákospalota
városrész - Rákospalota**

Terület:	270 nm
Szobaszám:	7 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi
Közös kts.:	703 Ft
Lift:	Nincs
Telek:	703 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

XV. KERÜLETBEN: RÁKOSPALOTÁN, CSENDES RÉSZEN, 2000-BEN ÉPÜLT, 270 M², JÓ ÁLLAPOTÚ, ELŐKERTES, SZIGETELT, 7 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ, 703 M² TELEKKEL, 2 GARÁZZSAL, 72 M² MELLÉKÉPÜLETTEL. AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI: Téglaépítésű, 2000-ben épült, 3 szintes ház. A főépület 3x 90 m²+ a 90 m² szuterén. A földszinti részen amerikai konyha nappali, szoba, fürdőszoba van. Az I. emeleten 4 szoba, fürdőszoba és mellékhelyiség került kialakításra, a II. emeleten pedig egy tágas rekreációs tér. A ház alatt a szuterén részben 2 állásos garázs, kazánház és fürdőszoba kapott helyet. A nyílászárók műanyagok, hőszigeteltetnek, redőnnel vannak ellátva. A fűtést kondenzációs gázkazán biztosítja, lapradiátorokkal, a hidegburkolatok alatt padló fűtés van kiépítve. Az épület riasztórendszerrel és több klíma berendezéssel is felszerelt. 2010-2012 között burkolatfelújítás történt és a konyhabútort is kicserélték. A melléképület 72 m², belső 2 szintes, itt egy konyha, nappali és fürdőszoba van. A telken egy különálló garázs is rendelkezésre áll. **FINANSZÍROZÁS:** Az ingatlan hitelre is megvásárolható. Bankfügge [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

