**Franchisee: La Città Dell'Acqua Kft.**
Adószám: 704758/2023
1027 Budapest, Fő utca, 73.
Email: aqua@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-424-4380 - Mobil.: +36-70-953-29-15

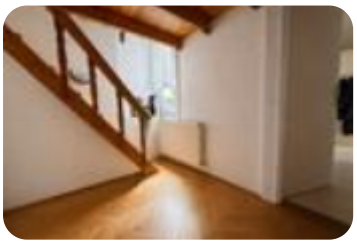














Ref.: 61359

# 115.000.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest II. ker., Margit körút - Országút

| | |
|---|---|
| **Terület:** | 72 nm |
| **Szobaszám:** | 4 szoba |
| **Emelet:** | 1 |
| **Kilátás:** | Udvarra néző |
| **Fűtés:** | Gázcirkó |
| **Közös kts.:** | 33.280 Ft |
| **Belmagasság:** | 360 cm |
| **Lift:** | Van |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó tágas, galériázott 4 szobás lakás a Mechwart liget közelébenBudapest II. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Mechwart liget közvetlen közelében kínálunk megvételre egy 72 m$^2$-es, 1. emeleti, nyugati fekvésű, csendes udvari nézetű lakást.A 360 cm-es belmagasságnak köszönhetően a lakás galériázott, amely praktikus plusz életteret biztosít. A 4 szobás elrendezés kiváló választás lehet családok számára, de akár otthoni munkavégzéshez is remek lehetőséget kínál. Az ingatlan rendezett, liftes társasházban található, és egy saját pincei tároló is tartozik hozzá, amely tovább növeli a lakás praktikumát.A környék infrastruktúrája kiemelkedő: néhány perc sétára található a Mammut Bevásárlóközpont, a Széllkapu Park és a Millenáris Park, így a mindennapi bevásárlás, a kikapcsolódás és a sportolási lehetőségek egyaránt könnyen elérhetők.A közlekedés kiváló, a 4-es és 6-os villamos, valamint a 11-es és 111-es buszok megállója mindössze 2 perc sétára található, az M2-es metró, továbbá számos busz- és távolsági buszjárat pedig néhány perc alatt elérhető, így Budapest b [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.