



Ref.: 613641

100.000 €**Local comercial en venta en Calle Cardenal Cisneros****Santander**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	62 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: **E** 186,65 kWh/m² año**Emisiones:** **F** 74,91 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA Inmobiliaria Santander San Fernando - Plaza de las Cervezas VENDE en exclusiva; Descubre esta increíble oportunidad de inversión en el corazón de la ciudad! Este local en venta, ubicado en la exclusiva calle Cardenal Cisneros, ofrece un sinfín de posibilidades. Con 63 m² construidos y 60 m² útiles, cuenta con tres estancias perfectas para adaptar a tus necesidades. Además, la posibilidad de cambio de uso a vivienda lo convierte en una opción atractiva para quienes buscan un hogar en una zona privilegiada. El local se encuentra en una entreplanta con acceso desde la calle y también por el portal de la comunidad, que ha sido recientemente reformado. La puerta automática del portal brinda comodidad y seguridad. Con 4 metros lineales de fachada, el escaparate ofrece una excelente luminosidad. No dejes pasar esta oportunidad única. ¡Concierta una visita y ven a conocerlo! Este local es ideal tanto para inversores como para quienes buscan un nuevo hogar en una ubicación inmejorable. ¡Aprovecha esta oferta y hazlo tuyo!

Mapa

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

