



Ref.: 613744

109.000 €**Local comercial en venta en Almería**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	79 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Eficiencia energética:  158,9 kW h/m² año**Emisiones:**  28,0 Kg CO₂/m² año

¡Gran oportunidad de inversión! Ponemos a la venta un local comercial en Almería, específicamente en Cortijo Grande. Este inmueble se encuentra en la calle Lentisco, gozando de una ubicación privilegiada, lo que garantiza una excelente visibilidad y acceso. El local dispone de 79 m², que ofrece múltiples posibilidades para emprendedores y empresarios. Cuenta con un total de 3 habitaciones, ideales para oficinas o áreas de almacenamiento, además de un baño completo y un aseo. Estas características permiten adaptar el espacio según las necesidades del negocio, brindando flexibilidad y versatilidad. Con una superficie amplia y bien distribuida, este local proporciona un entorno propicio para el desarrollo de diversas actividades comerciales, desde tiendas minoristas hasta servicios profesionales. Su ubicación en un barrio con un alto flujo de personas garantiza un constante tránsito de potenciales clientes y un gran potencial de ventas. Además, ofrece una excelente oportunidad para inversores que buscan obtener un rendimiento atractivo. Puedes aprovechar las ventajas de adquirir un inmueble con un valor competitivo y potencial de revalorización a largo plazo. No pierdas est [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

