



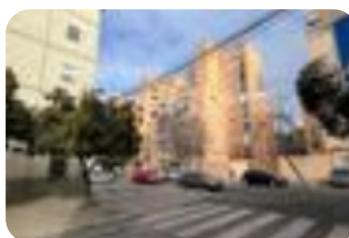
Ref.: 613795

# 127.260 €

## Piso en venta en Pl. de los Duendes de Sevilla

Prado De San Sebastián - Felipe II - Bueno Monreal, Tiro De Línea, Sevilla

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	61 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	720 €



**Eficiencia energética:** **F** 186,29 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 38,35 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre esta acogedora vivienda ubicada en el municipio de Sevilla! Ideal para quienes buscan un hogar funcional y bien situado. Con una superficie de 61m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un espacio cómodo y práctico para el día a día. La vivienda cuenta con tres dormitorios, perfectos para una familia o para quienes necesitan espacio adicional para una oficina o área de estudio. Construida en 1964, esta casa en planta baja combina el encanto de su época con la posibilidad de personalizarla a tu gusto. El baño está diseñado para ofrecer comodidad y eficiencia. La ubicación en una zona popular de Sevilla te permitirá disfrutar de la cercanía a servicios, transporte y áreas recreativas, haciendo de esta propiedad una opción atractiva para quienes desean vivir en un entorno urbano con todas las facilidades a su alcance. ¡No pierdas la oportunidad de conocer este hogar que puede ser el comienzo de una nueva etapa! ¡Ideal inversores para alquiler de estudiantes!

### Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

