



Ref.: 613889

**295.000 €**

**Piso en venta en Horta Guinardó  
 El Baix Guinardó, Barcelona**

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 75 m<sup>2</sup> construidos

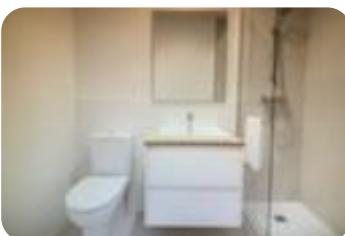
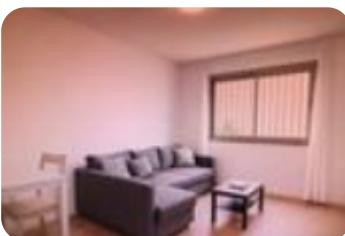
**Dormitorios:** 4

**Subtipología:** 4 dormitorios

**Eficiencia energética:** F 234 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** F 89 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

C/. CASTILLEJOS: Vivienda en planta baja de 4 dormitorios, comedor amplio, cocina con PATIO de 6m, 2 baños completos. Exterior a C/. Pere Costa. Precisa actualización (LAS PRIMERAS FOTOS SON SIMULACIONES DE CÓMO PODRÍA QUEDAR).La vivienda se encuentra alquilada con contrato en vigor hasta enero de 2026, aunque se puede visitar sin ningún problema.MUY BUENA UBICACIÓN, junto Metro 'Alfons X' (L4) y 'Sanllehy' (futura L9); numerosas líneas de bus. Cerca de Hospital de Sant Pau, Park Güell, Parc de les Aigües, Parc del Guinardó, Biblioteca Mercè Rodoreda, Ronda Guinardó, Av. Mare de Déu de Montserrat - Pl. de la font Castellana, CAP Sanllehy, DIR Castillejos, Mercadona, Consum, Col·legi Cardenal Spínola y próximo a todo tipo de comercios, servicios y transportes, Ronda del Mig - Túnel de la Rovira, Rondas, etc.Tecnocasa, la inmobiliaria especialista en Horta-Guinardó, junto a Kiron, intermediarios de crédito que te conseguirán hipoteca con las mejores condiciones, trabajan juntos para ayudarte a comprar y vender tu vivienda o local en el barrio. Pide una valoración gratuita de tu piso, o consigue la mejor hipoteca fija, mixta o variable del mercado, ¡nos encarga [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

