



Ref.: 613945

## 430.000 €

### Casa en venta en Can Serra - Pubilla Cases

Pubilla Cases, L'Hospitalet De Llobregat

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	180 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Subtipología:</b>	Casa unifamiliar
<b>Cuota comunidad anual:</b>	0 €



**Eficiencia energética:** **E** 133 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 28 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡TECNOCASA CAN SERRA VENDE EN EXCLUSIVA CASA CON DERECHO A VUELO! Gran oportunidad en la zona de Pubilla Casas. Casa amplia con orientación Norte - Sur, muy bien ubicado, próximo a todos los servicios tales como FGC, AUTOBUSES, centros escolares, parques infantiles, zonas peatonales, biblioteca, mercado municipal, Carreteras de largo recorrido. LA CASA SE DISTRIBUYE EN 2 PLANTAS:- Recibidor amplio- Gran Cocina independiente y reformada con espacio para mesa de comer.- Salón - Comedor amplio y luminoso de 40m con salida a BALCÓN.- 5 Dormitorios, 3 dobles con vestidor privado cada uno. 2 Habitaciones individuales.- 2 Cuartos, 1 de 4 piezas con bañera y ventana, el otro pequeño.- Se encuentra en buenas condiciones.DATOS DE INTERÉS DE LA FINCA:- CASA SIN ASCENSOR- TERRADO PRIVADO- DERECHO A VUELO +1 PLANTA- 1 BALCONES + 1 LAVADERO; No pierda la oportunidad de venir a verlo! O bien solicite más información en nuestro punto de venta en Av. Electricitat 2 - 4 Tienda 5. Información al consumidor: Les comunicamos que, en el precio ofertado de venta, no están incluidos los gastos de compraventa (notariales, registrales, gestoría e impuestos estatales de ITP, ni gestión de la agenci [...])

Abre el QR para más información sobre el inmueble

