



Ref.: 613964

**390.000 €****Local comercial en venta en Usera  
Almendrales - Pradolongo, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	167 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡OPORTUNIDAD! Se vende FABRICA- Cerrajería de aluminio, pvc y hierro. Se vende negocio montado con licencia en vigor y con toda la maquinaria necesaria para realizar dicha actividad. Dicho local se distribuye en un espacio diáfano de 167M2 con 2da planta de descanso. En cual podemos encontrar una zona de oficina, zona de almacenamiento y zona de trabajo con la maquinaria necesaria para el día a día, entre ellas se encuentra una tronzadora, estantería de almacenamiento, mesa de trabajo extensible, compresor, mesa con disco de corte, diferente útiles de trabajo, etc. Con VADO y entrada de altura para furgones. Se encuentra en un Barrio tranquilo, con Parques cercanos, Colegios, Institutos, Farmacias, Supermercados, Bancos, Guarderías, Polideportivos y pistas de deporte, Centro de Salud, Ayuntamiento de Usera. Muy buena comunicación Metro Usera - 6 línea, Marcelo Usera 6 - 11 línea. Cerca de líneas de autobús: 6, 78, 81, 60, N15. Acceso directo a M-40, M-30, A -42. Agencia Inmobiliaria de Madrid - Zona Usera - Pradolongo - Almendrales - Moscardo - Plaza Elíptica - Zoffo - Orcasitas - Orcasur - San Fermin. Oficina Tecnocasa. Vende piso en Usera. Este anuncio es meramente informativo [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

