



Ref.: 613975

140.000 €

Local comercial en venta en C. Santo Tomás de Villanueva Ronda - Arabial, Granada

Tipología: Local comercial
Superficie: 77 m2 construidos
Subtipología: Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

¡Oportunidad única en la zona de Arabial! Este local a pie de calle, con 77 metros cuadrados, es perfecto para emprendedores y visionarios. Con un uso catastral que permite tanto actividades comerciales como estacionamiento, este espacio versátil ha funcionado anteriormente como taller, lo que lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan transformar el lugar en cocheras o cualquier otro negocio que requiera fácil acceso y visibilidad. El local se compone de dos estancias bien distribuidas, un baño y una zona de almacén, ofreciendo así todas las comodidades necesarias para iniciar tu proyecto. Además, cuenta con luz y punto de agua, lo que facilita su adaptación a diversas actividades. La disponibilidad de vado es un plus que garantiza comodidad para el acceso y estacionamiento. No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una ubicación estratégica. Ya sea para establecer un nuevo negocio o como una excelente opción para cocheras, este local te ofrece múltiples posibilidades en una de las áreas más dinámicas de la ciudad. ¡Contáctanos y ven a verlo!



Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

