



Ref.: 613996

**160.000 €**

## Local comercial en venta en Bormujos

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	200 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Gran oportunidad para emprendedores! Local de 200 m<sup>2</sup> con múltiples posibilidades. Se vende amplio local comercial de 200 m<sup>2</sup>, perfecto para iniciar o ampliar tu negocio. Ubicado en una zona con buena visibilidad y fácil acceso, este espacio cuenta con: 2 baños completos, 1 almacén funcional, 1 habitación privada/oficina. Instalaciones de placas solares, lo que garantiza eficiencia energética y ahorro en consumo eléctrico. Con una distribución versátil y espacio más que suficiente, es ideal para montar un taller, gimnasio, academia, tienda, coworking, centro de formación o cualquier otro proyecto que tengas en mente. ¡Una inversión lista para generar rendimiento desde el primer día! No dejes pasar esta oportunidad única. Contamos con documento informativo abreviado (DIA) para tu tranquilidad. Gastos de compraventa, hipoteca y honorarios de agencia no incluidos en el precio. Para más información o concertar una visita, contacta con nosotros.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

