Franquiciado: Estudi Rubi Las Torres Slu
CIF: B67543041
Calle Maximí Fornés, 50 Local 08191 Rubí (B)
Email: ba515@tecnocasa.es - Teléfono: 934109736 - Móvil: 620 89 86 99

Ref.: 614111

↓ 86.000 €

~~96.000 €~~ (-11%)

Local comercial en venta en Centre - Mercat

Rubí

Tipología:	Local comercial
Superficie:	106 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: G 999 kWh/m² año

Emisiones: G 99 Kg CO_2/m² año

Local amplio y versátil en el centro de Rubí – ¡Con opción a vivienda!Se vende local de 106m² situado en una ubicación inmejorable, en pleno centro de Rubí, entre el Mercat y la estación de FGC. Una zona con gran afluencia de paso, ideal tanto para emprender tu negocio como para desarrollar un proyecto residencial.El espacio se distribuye en varias estancias que ofrecen gran versatilidad: cuenta con dos salas privadas, espacios insonorizados (perfectos para actividades que requieren privacidad o silencio), dos aseos y una cocina ya instalada. Todo ello permite múltiples usos: despacho profesional, estudio creativo, centro de terapias, academia, o incluso, valorar la opción de transformarlo en una vivienda (consultar viabilidad con el Ayuntamiento).Gracias a su ubicación estratégica, estarás a escasos minutos a pie de todos los servicios, comercios y transporte público, con excelente conexión con Barcelona y alrededores.Una oportunidad única para inversores, autónomos o particulares que buscan un espacio amplio, funcional y con muchas posibilidades en el centro de Rubí.Informamos que Tecnocasa realiza un asesoramiento financiero gratuito para encontrar la mejor o [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.