**Franquiciado: Estudio Albaicín 2022 Slu**
CIF: B10563591
Calle Agua del Albaycín, 18 Local 18010 Granada (GR)
Email: gr006@tecnocasa.es - Teléfono: 662248003 - Móvil: 662248003

Ref.: 614207

# 199.900 €

## Terrenos en venta en Albaicín

### Granada

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Terrenos |
| **Superficie:** | 309 m2 construidos |
| **Subtipología:** | Solar edificable |

Este inmueble está exento de clase energética

¡Oportunidad única para inversores y constructores! Presentamos este excepcional solar de 309 m2, perfectamente ubicado en un núcleo urbano con acceso a dos calles diferentes. Esta característica no solo mejora la circulación y el acceso vehicular, sino que también ofrece una flexibilidad incomparable en el diseño de la construcción, permitiendo maximizar el potencial del terreno. Imagina la posibilidad de desarrollar una vivienda unifamiliar, bloques de apartamentos o incluso un pequeño comercio, siempre sujeto a las regulaciones urbanísticas locales.Este terreno es ideal para quienes buscan un proyecto de construcción con ventajas de accesibilidad y un sinfín de posibilidades de diseño. La superficie edificable coincide con la totalidad del terreno, lo que te permite aprovechar cada metro cuadrado para dar vida a tu visión arquitectónica. No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una zona residencial en crecimiento, donde la demanda por viviendas y espacios comerciales sigue en aumento. ¡Contáctanos para más detalles y comienza a planificar tu próximo gran proyecto!

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.