



Ref.: 61428

108.500.000 Ft**Ház eladó****Budapest XV. ker., Rákospalota
városrész - Rákospalota**

Terület:	115 nm
Szobaszám:	3 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
Lift:	Nincs
Telek:	407 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

A XV. KERÜLET – TÁGAS, EGYSZINTES CSALÁDI HÁZ, 35 M²-ES GARÁZZSAL – AKÁR AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ! A XV. kerület csendes, családi házas utcájában kínálunk megvételre egy 115 m²-es, jó állapotú, szigetelt, 3 szobás családi házat, 407 m²-es, rendezett telken. Az ingatlan üres, így akár rövid időn belül birtokba vehető, ideális választás lehet azok számára, akik nem szeretnék hosszadalmas felújításba kezdeni, hanem egy jól használható, kényelmes családi otthont keresnek. Az egyszintes kialakítás és a tágas helyiségek élhető, praktikus elrendezést biztosítanak. A házban nagyméretű nappali, 2 további szoba, étkező, konyha, gardrób, fürdőszoba és külön mellékhelyiség található. Az 1980-as években épült, téglá szerkezetű ház 10 cm-es külső hőszigetelést kapott. A nyílászárók hőszigetelt, fa szerkezetű ablakok, redőnyvel felszerelve. A fűtésről FÉG gázkazán gondoskodik. A 407 m²-es gondozott kert műfűvel kialakított, így kevés karbantartás mellett is rendezett marad. Kerti csap is rendelkezésre áll. Az ingatlan különösen nagy előnye a parkolási és tárolási lehetőség: a telken fede [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

