

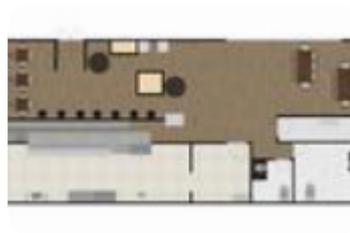


Ref.: 614321

**194.000 €**

**Local comercial en venta en Carretera De Cádiz**  
La Luz - El Torcal, Málaga

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	128 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial
<b>Cuota comunidad anual:</b>	695 €



**Eficiencia energética:** D 112,94 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 19,39 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡¡ LOCAL COMERCIAL CON MAS DE 120 M2 CONSTRUIDOS EN VENTA CON POSIBILIDAD DE CAMBIO DE USO A VIVIENDA !!  
TECNOCASA LA LUZ, vende Local Comercial de 128m2 construidos con distribución actual de restaurante con entrada a sala, barra de bar, cocina interior, dos cuartos de aseo, un almacén interior amplio. Ideal para montar cualquier tipo de negocio o hacer el cambio de uso a vivienda. Se encuentra situado a pie de calle en el barrio de La Luz y con acceso independiente al edificio. Se encuentra rodeado de todo tipo de servicios, tales como supermercados, farmacias, centros comerciales, gimnasios, etc. , además de muy buena comunicación a través de Metro, líneas urbanas y líneas interurbanas de autobús. EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE AQUÍ EXPUESTO NO INCLUYE LOS HONORARIOS DE INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA NI LOS GASTOS RELACIONADOS CON DICHA COMPRA: NOTARÍA, REGISTRO E I. T. P. Nuestro departamento financiero KÍRON realiza estudios sin compromiso. Para más información póngase en contacto con nosotros a través de este anuncio, llámenos al 951.02.40.20 o envíenos un WhatsApp al 611.48.48.91.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

