



Ref.: 61434

63.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Virág utca - Újpest

Terület:	57 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	17.400 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, az Árpád Üzletház közelében, rendezett, folyamatosan karbantartott, liftes társasházban kínálunk megvételre egy 57 nm-es, 2 szobás, beköltözhető állapotú, beépített erkélyes panellakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, birtokba adása 15-90 napon belül megoldható. A közös költség 17.400 Ft/hó. Főbb jellemzők:- 57 nm alapterület- 2 szoba- beépített erkély- világos, nagy ablakos konyha- 1/1-es tulajdon- 15-90 napos birtokbaadás- közös költség: 17.400 Ft/hó- karbantartott, liftes társasház. Műszaki tartalom:- redőnnnyel felszerelt, fa keretes, thermo üveges nyílászárók- fa parketta a szobákban- linóleum burkolat a többi helyiségben- korszerűsített fűtőtestek- egyedi hőmennyiségmérők, fogyasztás alapú elszámolási lehetőség- világos, ablakos konyha. A társasház felújításai:- bejárati kapuk cseréje- postaládák korszerűsítése- lépcsőházi burkolatok felújítása- lift korszerűsítése. Környék: Az ingatlan kiváló infrastruktúrával rendelkező környezetben található. Néhány perc sétára elérhető a Penny, Spar, Pepco, gyógyszertár, posta, pékség, cukrászda, iskolák, óvodák, pa [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

