



Ref.: 61436

66.500.000 Ft**Lakás eladó****Budapest IV. ker., Nyár utca - Újpest**

Terület:	53 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Parkra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés)
Közös kts.:	14.500 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, az Árpád Üzletház közelében, csendes, parkos környezetben, rendezett, liftes társasházban kínálunk megvételre egy 50 nm-es, 2 szoba + hallos elosztású, teljes körűen felújított panellakást. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes, birtokba adása 15-90 napon belül megoldható. A közös költség mindössze 14.500 Ft/hó. Az ingatlan főbb jellemzői: 50 nm alapterület - 2 szoba + hall - teljes körűen felújított állapot - liftes társasház - hűtő-fűtő inverteres klíma - per-, teher- és igénymentes - 15-90 napos birtokbaadás - közös költség: 14.500 Ft/hó. Műszaki tartalom: korszerűsített víz- és villanyhálózat - több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó - modern beltéri ajtók - műanyag, thermo üveges nyílászárók - redőnyök és szunyoghálók minden fontos nyílászárón - laminált padló a szobákban - járólappal burkolat a többi helyiségben - új lapradiátorok - hűtő-fűtő inverteres klímaberendezés a hallban. Környék: Néhány perc sétával elérhető iskola, óvoda, bölcsőde, gyógyszertár, üzletek, valamint számos bevásárlási lehetőség. Az Árpád Üzletház és a környező szolgáltatások mi [..]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

