**Franquiciado: Pisos Poblesec Mar Sl**
CIF: B72579881
Calle Blai, 10 Loc 3 08004 Barcelona (B)
Email: baae3@tecnocasa.es - Teléfono: 934426699 - Móvil: 656836290

Ref.: 614526

# 480.000 €

## Ático en venta en Sants - Montjuïc

### El Poble Sec - Parc De Montjuïc, Barcelona

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Ático |
| **Superficie:** | 77 m2 construidos |
| **Dormitorios:** | 3 |
| **Subtipología:** | Ático |
| **Cuota comunidad anual:** | 604 € |
| **Planta:** | 8 |

**Eficiencia energética:** C 85 kW h/m² año
**Emisiones:** D 195 Kg $CO_2$/m² año

Luminoso y exclusivo inmueble completamente exterior situado en la séptima y última planta de una finca seminueva equipada con ascensor, cuenta con una superficie de 60 metros cuadrados de vivienda a la que sumar dos amplias terrazas, una principal de 36 metros cuadrados orienta al oeste y otra de 16 metros cuadrados orientada al estÁtico distribuido en un pequeño recibidor, tres dormitorios, uno doble y dos individuales todos ellos con acceso a la terraza, salon comedor con acceso directo a una terraza, amplia cocina independiente y un baño completo.Aunque se encuentra en correcto estado de conservación, una actualización permitirá maximizar su potencial y adaptarlo a tus gustos personales. La orientación sur, este y oeste garantiza luz natural durante todo el día.Para obtener fotos u organizar una visita nos

)

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.