



Ref.: 614547

**30.000 €**

## Local comercial en venta en Palencia

Palencia

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	80 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Tienda

**Eficiencia energética:** E 180 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 38 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Agencia inmobiliaria de PALENCIA zona PALENCIA- SAN JUANILLO- Oficina Tecnocasa de PALENCIA. Se vende local comercial en el corazón del municipio de Palencia, ideal para emprendedores o inversionistas que buscan una ubicación estratégica. Este espacio de 50 m<sup>2</sup> ofrece un ambiente versátil, perfecto para adaptarse a diversas actividades comerciales. Construido en 1970, el local mantiene una estructura sólida y funcional, con un diseño que permite una distribución eficiente del espacio. La propiedad se encuentra en una zona de categoría media, rodeada de comercios y servicios que aseguran un flujo constante de potenciales clientes. Además, su ubicación facilita el acceso a transporte público y principales vías de comunicación, lo que incrementa su atractivo comercial. Este local es una oportunidad para establecer o expandir su negocio en una comunidad activa y en crecimiento. No pierda la oportunidad de invertir en un espacio con tanto potencial. Contáctenos para más información y para programar una visita. TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 12 países, con más de 950 oficinas a nivel nacional y 30 ofiici [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

