



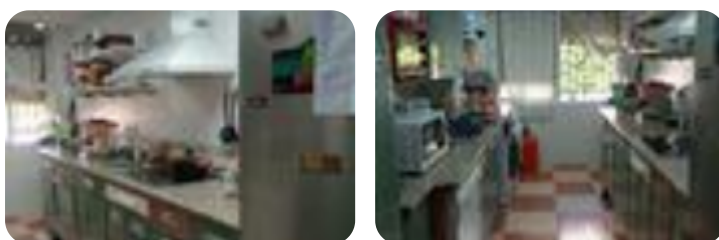
Ref.: 614563

**100.000 €**

**Piso en venta en Pje. Medico Juan Lara**

**Castilleja De La Cuesta**

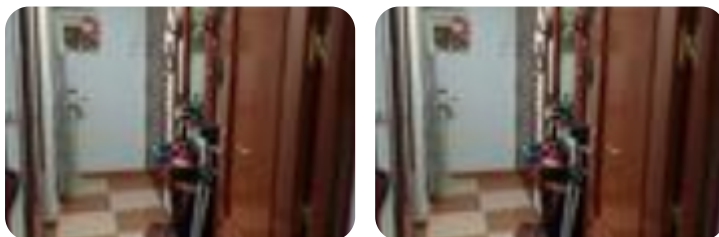
|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 77 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 2                 |
| <b>Subtipología:</b> | 2 dormitorios     |
| <b>Planta:</b>       | 1                 |



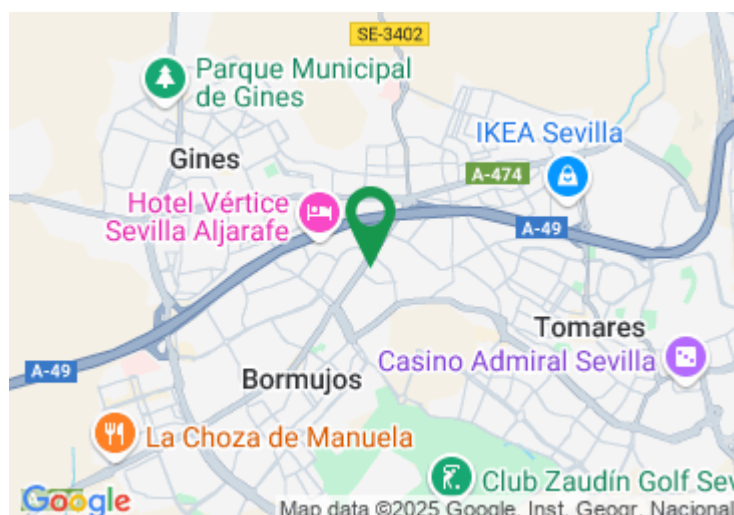
**Eficiencia energética:** **B** 124,32 kW h/m² año

**Emisiones:** **B** 25,03 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

¡Descubre tu nuevo hogar en Nueva Sevilla! Este encantador piso en primera planta te ofrece una experiencia de vida cómoda y moderna. Con 77 m² construidos, la vivienda cuenta con dos dormitorios, uno de ellos reformado y convertido en una espaciosa habitación principal. El baño está equipado con una práctica placa de ducha. El salón-comedor es el espacio perfecto para relajarte o recibir visitas, mientras que la cocina equipada facilita tus tareas diarias. La ubicación es inmejorable: rodeada de parques y zonas ajardinadas, disfrutarás de un entorno verde y tranquilo. Además, tendrás a tu alcance tiendas y servicios que harán tu día a día más cómodo. Construido en 1974, el piso se encuentra en buen estado y cuenta con calefacción por bomba de frío/calor, aire acondicionado y orientación sur-oeste para aprovechar al máximo la luz natural. El edificio dispone de ascensor, lo que añade un plus de comodidad. Con una clase energética B, este piso es eficiente tanto en consumo de energía como en emisiones de CO<sub>2</sub>, contribuyendo a un estilo de vida más sostenible. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar que combina confort, ubicación y eficiencia energética [...]



## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

