



Ref.: 614715

## 99.900 €

### Local comercial en venta en C. Francisco Molina

Lillo

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	450 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

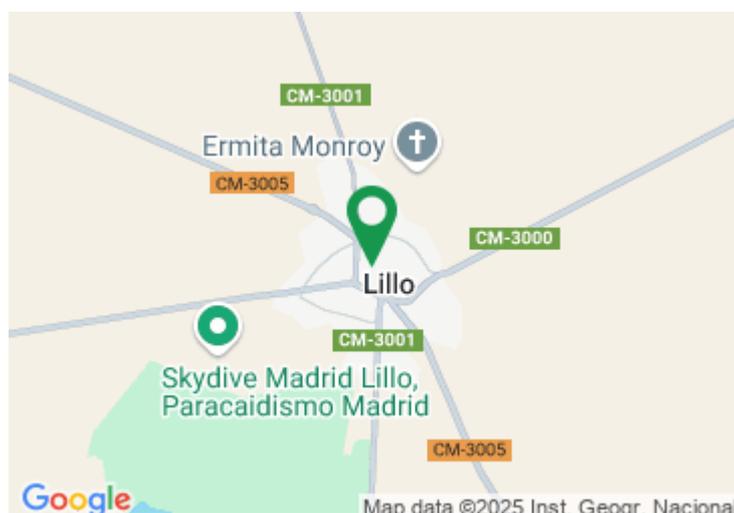
**Eficiencia energética:** D 144,2 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 31,4 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Oportunidad única en Lillo! Agencia Inmobiliaria Tecnocasa Ocaña Zona Centro Presentamos este local perfecto para la hostelería de 439 m<sup>2</sup>, ideal para aquellos que buscan un negocio en una zona tranquila y bien comunicada. Distribuido en dos plantas, perfecto para organizar cualquier tipo de evento. En la planta baja, encontrarás un amplio almacén de 219 m<sup>2</sup>, perfecto para almacenaje o ambientarlo para cualquier tipo de eventos (cumpleaños, fiestas, comidas, etc). La planta superior de 220 m<sup>2</sup> presenta un amplio salón empleado como bar, con amplia barra de bar con cámaras frigoríficas, baños acondicionados, amplia cocina, patio trasero. El local cuenta con bomba de aire calor/frío. Ubicada en Lillo, este local te ofrece la comodidad de tener todos los servicios esenciales a tu alcance: farmacias, colegios, ayuntamiento, supermercado y restaurantes. Además, se encuentra localizado en el centro de Lillo, por lo que la ubicación es inmejorable. Además, su proximidad a Ocaña (30 km) y Madrid (85 km) la convierte en una opción perfecta para aquellos que desean invertir en un negocio sin renunciar a la cercanía de grandes ciudades. No pierdas la oportunidad de visitar esta joya en Lillo [...]



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

