**Franchisee: Imobiliare Kft.**
Adószám: C00302/2010
1152 Budapest, Illyés Gyula utca, 6-8./B
Email: bpvo1@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-398-8754















Ref.: 61483

# 79.900.000 Ft

## Ház eladó

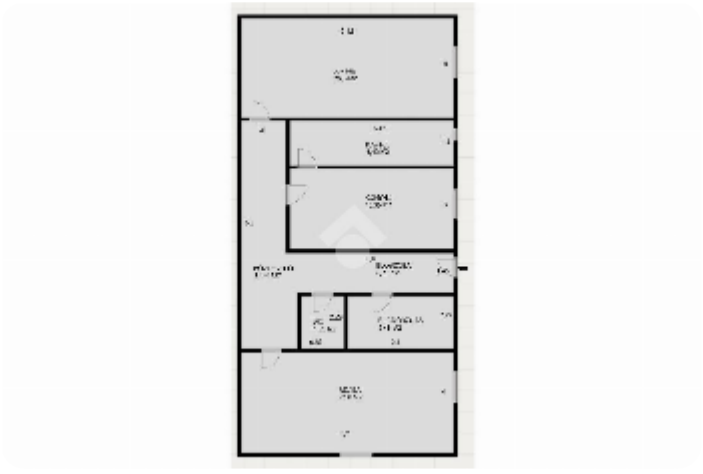
### Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

| | |
|---|---|
| **Terület:** | 80 nm |
| **Szobaszám:** | 2 szoba |
| **Fűtés:** | Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó) |
| **Lift:** | Nincs |
| **Telek:** | 366 nm |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XV. KERÜLETBEN: CSENDES UTCÁBAN, 80 M2, 2 SZOBÁS, BETONFÖDÉMES CSALÁDI HÁZ, 366 M2 TELEKKEL, AUTÓBEÁLLÓVAL, TÖBB MELLÉKÉPÜLETTEL.A CSALÁDI JELLEMZŐI:A ház az 1950-es években épült, téglából, cseréptetős, betonfödémes. Szerkezetileg masszív, de esztétikai és műszaki felújítást igényel. Tágas konyha, 2 szoba, kamra és fürdőszoba áll rendelkezésre. Igény esetén bővíthető a tetőtér beépítéssel. A fűtésről gáz cirkó gondoskodik, egyik szobába pedig hűtő-fűtő klíma is beszerelésre került. Tartozik a házhoz autóbeálló és több melléképület.FINANSZÍROZÁS:Az ingatlan hitelre is megvásárolható. Bankfüggetlen tanácsadóink, az ország összes pénzintézete közül gyorsan és gördülékenyen találja meg az Önnek legmegfelelőbb konstrukciót, egyedi kedvezményekkel. A hitel közvetítés díjmentes.A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek.Várjuk hívását munkanapokon 09.00- 18:00 óra között.Amennyiben eladná saját ingatlanát, több mint 16 éve működő, kifejezetten a kerületre szakosodott irodánktól, INGYENES ÉRTÉKBECSLÉST kérhet.

## Alaprajz



Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.