Franchisee: Imobiliare Kft.
Adószám: C00302/2010
1152 Budapest, Illyés Gyula utca, 6-8./B
Email: bpvo1@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-398-8754















Ref.: 61484

74.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

Terület:	99 nm
Szobaszám:	3 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	370 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

A CSENDES, KEDVELT RÉSZEN, ELADÓ EGY FELÚJÍTOTT, 99 M2, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIS, 2 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ, 370 M2 TELEKKEL, 28 M2 MELLÉKÉPÜLETTEL.AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI:Téglaépítésű, 1950-es években épült 1 szintes családi ház. A fő épület 70 m2+ 4,5 m2 fürdőszoba (ami jelenleg raktárkén funkciónál), a melléképület 28 m2.A felújítás 2023-ban történt, ekkor a teljes víz-, villanyhálózat cserélve lett. A bejárati ajtó és az ablakok műanyagok, hőszigeteltek. A burkolatok minden helyiségben szép állapotban vannak. A fűtésről 1 hűtő-fűtő klíma gondoskodik. Parkolási lehetőség a ház előtt, az utcán megoldható.FINANSZÍROZÁS:Az ingatlan csak készpénzzel vásárolható meg.A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek.Várjuk hívását munkanapokon 09:00-18:00 között.

Alaprajz



Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.