Franchisee: Mineradoro Kft.
Adószám: C007352012
1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út, 6./C
Email: bpvj1@tecnocasa.hu - Tel.: +361-780-8276 - Mobil.: +36-30/662-8208















Ref.: 61493

45.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest X. ker., Felsőrákos városrész - Felsőrákos

Terület:	32 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	3
Fűtés:	Egyéb egyedi (Kazán)
Közös kts.:	13.000 Ft
Lift:	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Felújított, azonnal költözhető lakás a X. kerület kedvelt részén!Budapest X. kerületének Felsőrákosi részén, a XVI. kerület és Rákosfalva közvetlen közelében kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, 32 m^2-es, 1 szobás lakást egy rendezett, 4 emeletes téglaépítésű társasház 3. emeletén.Az ingatlan 2019-ben teljeskörű felújításon esett át, amely során gyakorlatilag minden megújult. Kicserélték a víz-, villany- és gázvezetékeket, a fűtési rendszert korszerű parapetes gázfűtésre alakították radiátorokkal és termosztáttal, így a lakás fenntartása gazdaságos és kényelmes. A nyári hőségről klímaberendezés gondoskodik, a meleg vizet pedig modern Ariston villanybojler biztosítja.A modern kialakítású konyha praktikus és igényes, a lakás minden közműve egyedi mérőórával rendelkezik. Az ingatlan tehermentes, így akár rövid időn belül birtokba vehető.A fenntartási költségek kedvezőek: a közös költség mindössze 13.000 Ft/hó, a fűtés a téli hónapokban átlagosan kb. 9.000 Ft/hó, a szemétszállítás díja pedig kéthavonta 2.900 Ft.Az ár tartalmazza a teljes bútorzatot!A környék csen [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.