



Ref.: 61493

47.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest X. ker., Felsőrákos városrész - Felsőrákos

Terület:	32 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	3
Fűtés:	Egyéb egyedi (Kazán)
Közös kts.:	13.000 Ft
Lift:	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Felújított, azonnal költözhető lakás a X. kerület kedvelt részén! Budapest X. kerületének Felsőrákosi részén, a XVI. kerület és Rákosfalva közvetlen közelében kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, 32 m²-es, 1 szobás lakást egy rendezett, 4 emeletes téglalapítvány társasház 3. emeletén. Az ingatlan 2019-ben teljeskörű felújításon esett át, amely során gyakorlatilag minden megújult. Kicserélték a víz-, villany- és gázvezetékeket, a fűtési rendszert korszerű parafés gázfűtésre alakították radiátorokkal és termosztáttal, így a lakás fenntartása gazdaságos és kényelmes. A nyári hőségről klímaberendezés gondoskodik, a meleg vizet pedig modern Ariston villanybojler biztosítja. A modern kialakítású konyha praktikus és igényes, a lakás minden közműve egyedi mérőórával rendelkezik. Az ingatlan tehermentes, így akár rövid időn belül birtokba vehető. A fenntartási költségek kedvezőek: a közös költség mindössze 13.000 Ft/hó, a fűtés a téli hónapokban átlagosan kb. 9.000 Ft/hó, a szemétszállítás díja pedig kéthavonta 2.900 Ft. Az ár tartalmazza a teljes bútortárat! A környék csendes [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

