



Ref.: 615071

**54.900 €**
**Local comercial en venta en  
Centro**

Malasaña - Justicia - Universidad, Madrid

**Tipología:** Local comercial

**Superficie:** 99 m<sup>2</sup> construidos

**Subtipología:** Traspaso

**Eficiencia energética:** E 245 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de Madrid-Tecnocasa Consulting Estudio Tribunal, TRASPASA magnífico LOCAL en la zona de CHUECA-JUSTICIA una de las zonas más conocidas y cotizadas de Madrid. Se trata de un negocio de ropa estilo erótico. Dispone para visitar en horario comercial. Es un local de 99 metros cuadrados. Dispone de una primera estancia a pie de calle, donde está ubicado el grueso del negocio, con todos los estantes de los productos que se comercializan. La planta sótano es un amplio espacio para almacén, vestidor etc. Inversión demostrable en el local. Alta concentración de comercios en la zona. No pierda la oportunidad de implantar su negocio en una de las mejores zonas de Madrid, con buena comunicación y en plena zona de ocio y restauración. El local quedaría totalmente amueblado y equipado con posibilidad de mantener el nombre del negocio junto con el contacto de los proveedores del mismo. En cuanto a los servicios que nos ofrece el edificio, cabe destacar que es una de las zonas mas demandadas de la capital. Donde todas las calles y rincones tienen un toque especial que combina la historia del lugar, con la modernidad de una gran ciudad como Madrid. Esta vivienda ubicada en [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

