



Ref.: 615158

50.000 €

Local comercial en venta en Gijón Gijón

Tipología:	Local comercial
Superficie:	167 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: F 180 kW h/m² año

Emisiones: F 69 Kg CO₂/m² año

¡Tecnocasa te presenta en exclusiva este local de 200 m² con múltiples posibilidades en la calle Marcelino González! Tecnocasa, la mayor red inmobiliaria de España con más de 915 oficinas, te ofrece en exclusiva este amplio local a pie de calle, situado en una de las vías más transitadas y comerciales del barrio de El Llano, en Gijón. Gracias a nuestro modelo de trabajo especializado por zonas, conocemos este entorno como nadie. Solo nosotros podemos ofrecerte esta oportunidad. El local, de 200 m² construidos, se encuentra para reformar completamente, lo que lo convierte en una excelente opción para inversores o emprendedores que busquen adaptarlo a sus necesidades desde cero. Dispone de dos accesos independientes a ambos lados del portal, lo que permite dividirlo o aprovecharlo como un espacio de doble entrada. Por su tamaño y distribución, es ideal para crear una zona de trasteros, almacenes o cualquier otro proyecto que no requiera salida de vehículos, ya que el local no dispone de vado. Una oportunidad perfecta para quienes buscan invertir en un espacio amplio, bien ubicado y con gran proyección de rentabilidad. Además, si necesitas financiación, en Tecnocasa trabajamos [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

