



Ref.: 615165

200.000 €

Local comercial en venta en Carrer de L'Alcalde Albors

L' Olivereta, Nou Moles, Valencia

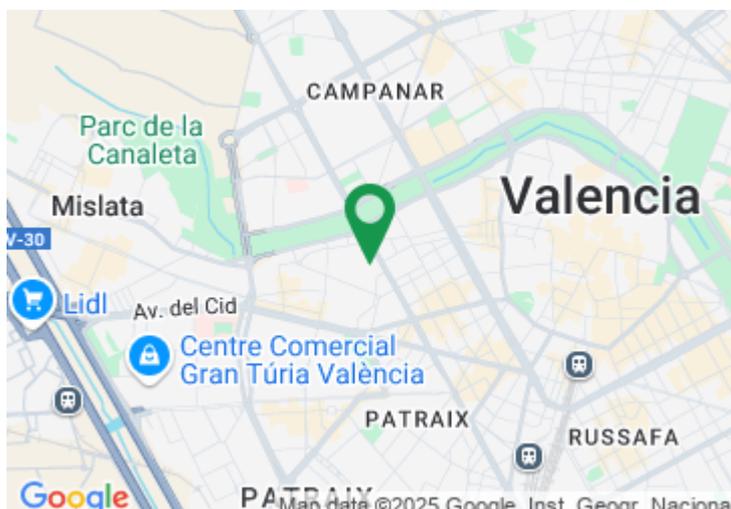
Tipología:	Local comercial
Superficie:	219 m2 construidos
Subtipología:	Almacén

Este inmueble está esperando clase energética

OLI-1924 ¡OPORTUNIDAD EN NOU MOLES! Tecnocasa OLIVERETA vende bajo en Venta en Calle Alcalde Albors Te presentamos en exclusiva un bajo en venta en la Calle Alcalde Albors, una zona de alto tránsito. Este edificio, construido en 1969, cuenta con una entrada cerrada con persiana automática, lo que brinda seguridad y comodidad. Dispone de aproximadamente 210 metros útiles y es ideal para proyectos que requieran personalización según las necesidades del negocio. El local se encuentra en una ubicación estratégica, con excelente visibilidad, lo que lo convierte en una excelente opción para cualquier tipo de comercio. El espacio cuenta con una distribución abierta, permitiendo adaptarlo a diversas actividades. Actualmente no dispone de licencia de actividad, por lo que es necesario realizar las reformas pertinentes y tramitar la correspondiente licencia ante las autoridades locales. La propiedad ofrece un gran potencial de transformación, con posibilidad de dividir el espacio según los requerimientos del nuevo proyecto. Además, dispone de acceso directo desde la calle. Resaltar su proximidad a los Jardines del Río Turia (que es el mayor jardín urbano de España), solo a 1 calle. [...]



Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

