



Ref.: 615169

**175.000 €**

## Edificio en venta en Las Palmas De Gran Canaria

Las Palmas De Gran Canaria

<b>Tipología:</b>	Edificio
<b>Superficie:</b>	208 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Edificio

**Eficiencia energética:**  120 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  60 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



EDIFICIO RESIDENCIAL en Calle Lomo la Viuda (Tenoya). Este increíble edificio en bruto a terminar la obra, consta de 380m<sup>2</sup> que se distribuye en tres plantas con un sinnúmero de posibilidades porque da hacia dos calles con ambas entradas independientes. (Año de Construcción 1989) PLANTA BAJA Se encuentra el LOCAL EXTERIOR totalmente diáfano con una cocina y un baño totalmente equipado, ideal para un negocio o alquilar para generar rentabilidad en lo que se termina las demás plantas. Tiene una puerta de acceso al GARAJE INDEPENDIENTE 46M<sup>2</sup> con las escaleras directamente hacia las demás plantas. PRIMERA PLANTA Y AZOTEA La vivienda es totalmente exterior, por lo tanto, cabe la posibilidad de hacer varios apartamentos o una vivienda unifamiliar. ¡DISPONE DEL PROYECTO Y LICENCIA DE OBRA! Si está buscando un inmueble para inversión o domicilio permanente, no dude en ponerse en contacto con nosotros y le informaremos sin ningún tipo de compromiso. Desde Tecnocasa, además contamos con un departamento financiero propio (KIRON) podemos conseguir la FINANCIACIÓN HIPOTECARIA para la compra del inmueble, ya que tenemos convenio con más de 20 BANCOS tanto a nivel nacional, como internacional. [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

