



Ref.: 61520

129.900.000 Ft

Lakás eladó

**Budapest VI. ker., Rózsa utca -
Terézváros**

Terület:	72 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	5
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
Közös kts.:	19.000 Ft
Belmagasság:	360 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

A belváros egyik legkedveltebb részén, az Andrássy út közelében kínálunk megvételre egy tulajdoni lap szerint 69 nm-es, a valóságban 72 nm hasznos alapterületű, háromszobás, prémium minőségben felújított lakást egy rendezett, mindössze 14 lakásos társasház 6. emeletén. A világos, csendes ingatlan kiváló elosztású, három külön nyíló szobával, önálló konyhával, étkezővel, gardróbhelyiséggel, külön mellékhelyiséggel és tágas fürdőszobával rendelkezik. A teljes körű felújítás során megújultak a burkolatok, a nyílászárók, a villamoshálózat, valamint a konyha és a fürdőszoba is. A lakás teljesen gépesített, a fűtésről zárt égésterű Vaillant Turbo cirkó gondoskodik, a kellemes hőmérsékletéről Daikin klímák gondoskodnak. Az ingatlanhoz egy 4 nm-es, zárható pincetároló is tartozik. A lakás vételára 129,9 millió forint, amelyhez kötelezően megvásárolandó egy udvari gépkocsibeálló 10 millió forintos áron. Elhelyezkedésének, kiváló állapotának és saját parkolóhelyének köszönhetően ideális választás saját otthonnak vagy befektetésnek egyaránt. Irányár: 129,9 millió Ft + [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

