



Ref.: 61523

56.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest X. ker., Óhegy városrész - Óhegy**

Terület:	52 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	1
Fűtés:	Egyéb egyedi (Konvektor)
Lift:	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Eladó 52nm-es, 2 szobás téglalakás Óhegyen - Tehermentes, azonnal költözhető Óhegy egyik csendes utcájában eladó egy jó állapotú, 52 négyzetméteres, első emeleti téglalakás, amely egy rendezett, jó lakókörösséggel rendelkező, mindössze 6 lakásos társasházban található. Az ingatlan délnyugati fekvésének köszönhetően kifejezetten napfényes. Belső elrendezését tekintve két különnyíló szobából és egy étkezőből áll, valamint tartozik hozzá egy 8 négyzetméteres erkély is. A lakás fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak. A felújítások során a villanyvezetékeket rézre cserélték, és a nyílászárók többsége is modern műanyagra lett váltva, csupán az egyik szobában maradt meg egy eredeti ablak. A lakók kényelmét a pincében található közös tároló, valamint egy gondozott, közös használatú kert is szolgálja. Az utcán a parkolás ingyenes. Közlekedés szempontjából: 3,62,28 villamos, 117-es busz, 95, 195-ös busz, 73-as trolis. A blaha lujza tér 30p tömegközlekedéssel, az örs vezér tere 25p tömegközlekedéssel. Az ingatlan 1/1 tulajdonú, teljesen tehermentes, így a szerződéskötést követően...

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

