



Ref.: 61525

**64.900.000 Ft****Lakás eladó****Budapest III. ker., Kabar utca -  
Békásmegyer**

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| <b>Terület:</b>    | 66 nm     |
| <b>Szobaszám:</b>  | 3 szoba   |
| <b>Emelet:</b>     | 6         |
| <b>Közös kts.:</b> | 14.000 Ft |
| <b>Lift:</b>       | Van       |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Békásmegyer Duna felőli oldalán ELADÓ egy 66 nm-es, 3 szobás, JÓ ÁLLAPOTÚ, 6. emeleti lakás LOGGIA-kapcsolattal! A szobákban sima festett falak és laminált parketta található, letisztult, azonnal költözhető állapotban. A közlekedőben és vizes helyiségekben járólappal burkolat került lerakásra, amely tartós és könnyen tisztán tartható. A lakás egyik legnagyobb értéke a korszerűsített műszaki háttér: Új biztosítéktábla és rézvezetékek biztosítják a korszerű elektromos rendszert, a vízvezeték-hálózat pedig szintén teljes körűen megújításra került. 12 ponton záródó biztonsági ajtó nyújt stabil védelmet. A dupla thermoüveges műanyag nyílászárók hatékony hő- és hangszigetelést biztosítanak. Új radiátorok kerültek felszerelésre. A komfortérzetet inverteres klíma emeli magasabb szintre. A fürdőszobában épített zuhanyzó található, amely modern, letisztult megjelenést kölcsönöz a térnek. A mosógép számára külön kiállás biztosított, mely jelenleg a gardróbba került kialakításra. A konyha teljesen új, gépesített: páraelszívó és mosogatógép került beépítésre. Az ingatlan egy 10 emelete [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az  
okostelefonjával

