



Ref.: 615298

279.900 €

Edificio en venta en Calle Virgen Alcázar De San Juan

Tipología:	Edificio
Superficie:	440 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Edificio

Eficiencia energética: E 240,3 kW h/m² año

Emisiones: E 48,6 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria Consulting Alcazar de San Juan TECNOCASA, VENDE: ¡Increíble oportunidad en el corazón de la ciudad! Este magnífico edificio de tres plantas se encuentra en una ubicación privilegiada en pleno centro, ofreciendo una combinación única de espacio comercial y residencial. El edificio cuenta con un total de ocho viviendas más un local comercial del cual se pueden sacar dos viviendas más o tener un amplio local para futuro emprendimiento. Cuenta con una rentabilidad anual del 15% aproximadamente, además de venderse con inquilinos. En la planta baja, encontrará un espacioso local comercial de 80 m2 que cuenta con una fachada atractiva, que destacan la visibilidad y accesibilidad. Este espacio es perfecto para establecer un negocio y aprovechar al máximo el flujo constante de transeúntes en la zona. La primera planta alberga dos viviendas de un dormitorio cada una, cocina americana, cuarto de baño con bañera y un amplio dormitorio con camas de matrimonio. En la segunda y tercera planta se encuentran tres viviendas por planta, las cuales son estudios con cuarto de baño con bañeras, cuentan con una gran iluminación natural debido a las grandes ventanas, de l [...]



Mapa



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

