



Ref.: 61539

139.000.000 Ft

Ház eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota Kertváros

Terület:	105 nm
Szobaszám:	5 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Padlófűtés, Kazán)
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs
Telek:	171 nm

Energetikai tanúsítvány: A

XV. KERÜLETBEN: CSENDES KERTVÁROSI KÖRNYEZETBEN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 105 M2, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIS, 4 HÁLÓSZOBÁS IKERHÁZ, 171 M2 TELEKKEL, TÁGAS TERASSZAL, GARÁZZSAL, SAJÁT KERTTEL. A HÁZ JELLEMZŐI: A ház várható átadási határideje 2027 év vége. Az ingatlan 30-as porotherm téglából épül, amelyet egy 10 cm-es grafitos szigeteléssel is ellátnak majd. Egy tágas amerikai konyhás nappali étkezővel, 4 háló, fürdőszoba és mosókonyha kerül kialakításra. Autóbeállási lehetőség adott, illetve egy hangulatos 15 m2-es terasz, 97 m2 kert is rendelkezésre fog állni. A nyílászárók 6 légkamrás, 3 rétegű hőszigetelt ablakok lesznek. A fűtést kondenzációs kazán fogja biztosítani, a hideg burkolatok alatt padlófűtés kerül kialakításra, illetve, szerelnek fel 1 db hűtő-fűtő klímát. Az ár tartalmazza a burkolatok, szerelvények és szaniterek beépítését is, de anyagköltségét nem. Igény esetén extra költséggel kérhető: elektromos redőny, kamera, riasztó, konyhabútor, beépített szekrények. Referencia ingatlanok megtekintése is lehetséges. Az ikerház másik fele is hasonló paraméterekkel fog rendelkezni, s [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

