



Ref.: 615451

**188.999 €**

## Piso en venta en La Gavarra

Cornellà De Llobregat

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>             | Piso              |
| <b>Superficie:</b>            | 69 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>           | 3                 |
| <b>Subtipología:</b>          | 3 dormitorios     |
| <b>Cuota comunidad anual:</b> | 415 €             |

**Eficiencia energética:** E 103 kWh/m² año

**Emisiones:** E 25,13 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

¡Atención inversores! VIVIENDA ACTUALMENTE ALQUILADA. BUENOS INQUILINOS PAGADORES. Se ofrece en venta éste acogedor piso, reformado de 69 m², ubicado en una finca con ascensor, ideal tanto para quienes buscan rentabilidad inmediata como para aquellos que deseen asegurar una propiedad con gran proyección de valor a futuro. Actualmente alquilado con inquilinos solventes, lo que garantiza una renta mensual desde el primer día, sin necesidad de buscar arrendatarios. Esto convierte al inmueble en una inversión lista para generar beneficios desde el momento de la compra. La vivienda cuenta con tres habitaciones, sala-comedor, recibidor, un baño espacioso, además, dispone de un balcón exterior que aporta un espacio adicional al aire libre y mejora la calidad de vida dentro del hogar. En cuanto a servicios, su ubicación es inmejorable, tiene el metro de Gavarra cerca, línea de buses alrededor, supermercados y servicios de salud cercanos, también cuenta con áreas verdes y de recreación para todas las edades. No dejes pasar esta ocasión de adquirir una propiedad con alta demanda de alquiler, buena ubicación y características ideales para el mercado actual. ¡Contáctanos para más [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

