



Ref.: 61547

**59.900.000 Ft****Lakás eladó****Budapest III. ker., Lukács György utca -  
Békásmegyer**

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| <b>Terület:</b>    | 51 nm     |
| <b>Szobaszám:</b>  | 2 szoba   |
| <b>Emelet:</b>     | 8         |
| <b>Közös kts.:</b> | 16,500 Ft |
| <b>Lift:</b>       | Van       |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Békásmegyer Hegy felőli oldalán ELADÓ egy 51 nm-es 2 szobás erkélyes FELÚJÍTOTT lakás. A lakás egy 10 emeletes ház 8. emeletén található, gyönyörű panorámás kilátással rendelkezik. A vizes helyiségekben járólappal található, míg a közlekedőt és a szobákat laminált padló burkolja. A konyha felújított, világos és nagy ablakkal rendelkezik. A nappali inverteres klímával felszerelt. A nyílászárók műanyag dupla, thermo üvegesek. A fűtés pedig távfűtéssel működik, a társasház átesett a fűtőkorszerűsítésen, az egyedi hőmennyiség mérők és szabályozók felkerültek a radiátorokra. A bejárati ajtó 12 ponton záródó, biztonsági kivitelű. A lakáshoz egy 4 nm-es erkély is tartozik. Környékről: Közelben minden olyan szolgáltatás megtalálható amire szüksége lehet a mindennapokban (kisebb élelmiszer boltok, piac, éttermek, gyógyszerárak). Gyerekes családoknak nagyon ideális hiszen játszóterek, Óvoda, Iskola, Egyetem van a közelben. Tömegközlekedés szempontjából is tökéletes hiszen pár perc sétára található számos buszmegálló, illetve a H5-ös hév. Ha pedig kikapcsolódásra vágyik sétátávra elérh [..]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az  
okostelefonjával

