Franchisee: Casa Profitto Nuovo Kft.
Adószám: 705141/2023
1132 Budapest, Visegrádi utca, 18./C
Email: ujlipotvaros@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-414-7759















Ref.: 61558

75.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XIII. ker., Váci út - Újlipótváros

Terület:	57 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	1
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újlipótvárosban kínálunk megvételre egy 57 m²-es, első emeleti, déli fekvésű, két szobás lakást, amely kiváló választás lehet saját otthonnak, de befektetésnek is remek lehetőséget kínál. A lakás jó állapotú, műszakilag karbantartott, így csupán egy ízlés szerinti esztétikai felújítás után igazán modern és otthonos élettérré alakítható. A kellemes déli tájolásnak köszönhetően egész nap világos, a cirkó fűtés pedig gazdaságos fenntartást biztosít. Az ingatlan egyik különlegessége, hogy eredetileg két bejárattal rendelkezett. Az egyik bejárat jelenleg befalazott, de igény esetén könnyedén visszaállítható, így akár két külön lakás kialakítására is alkalmas lehet. A lakás csendes belső udvarra néz, bejárata zárt lépcsőházból nyílik, az ablakok előtt nincs függőfolyosó, így senki sem jár el a lakás előtt. Elhelyezkedés szempontjából: közel a Westend, bevásárlási lehetőségek, éttermek. Közlekedés szempontjából: M3-as metró, 4-6-os villamos és számos buszjárat. Kérdés illetve megtekintési szándék esetén hívjon minket bizalommal. Ügyfeleink részére díjmenetes hit [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.