



Ref.: 615593

**440.000 €**

## Piso en venta en Paseo Martiricos Martiricos -La Roca, Málaga

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	115 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	117 €
<b>Planta:</b>	10



**Eficiencia energética:** **B** 20,27 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **A** 3,43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** PRY/000999503/01/202

Piso en Paseo Martiricos. Ubicado en las Torres de Martiricos, uno de los edificios más altos de toda Andalucía, dónde podrás tener la mejor panorámica de Málaga. Está situado entre los barrios de La Rosaleda, La Roca, Arroyo de los Ángeles, La Trinidad y el río Guadalmedina. La fecha de construcción del inmueble es del año 2023, está en perfecto estado para entrar a vivir, dispone de: - Salón amueblado. - Cocina amueblada y equipada. - Aeroterminia. - Calefacción centralizada. - Aparcamiento (12m<sup>2</sup>). - Trastero (5m<sup>2</sup>). También dispone de elementos comunes como: -Gimnasio-Cine-Terraza comunitaria en la azotea con piscina y jardín. -Ascensor. La zona cuenta con una buena comunicación de transporte público, a unos 25 minutos de la playa andando, cerca del inmueble puedes visitar el Museo del Vidrio y del Cristal, la Catedral de Málaga y el Museo de Málaga, a tan solo 200 metros están ubicados los colegios: CEIP Hernández Cánovas y Colegio Divino Maestro Málaga y a 20 minutos en coche el Aeropuerto de Málaga. Si desea concertar una cita puede llamarnos sin compromiso al Si necesita financiación solicite de manera gratuita y sin compromiso un estudio financiero con nuestro d [...]

## Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

