



Ref.: 61559

52.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Semmelweis utca - Újpest

Terület:	46 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Villany)
Közös kts.:	22.000 Ft
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, csendes mellékutcában, rendezett, 7 lakásos udvarban kínálunk megvételre egy 46 nm-es, 2 szobás, jó állapotú, belső kétszintes téglalakást. Az ingatlan 15-90 napon belül birtokba vehető, kellemes elosztásának és praktikus kialakításának köszönhetően kiváló választás lehet saját otthonnak. Főbb jellemzők: - 46 nm alapterület - 2 szobás, belső kétszintes elrendezés - jó állapot - 7 lakásos, csendes udvar - kb. 20 nm-es közös használatú kertkapcsolat - kb. 15 nm-es tároló (pince) - birtokbaadás: 15-90 nap. Műszaki tartalom: - tetőtérben korszerűsített villanyhálózat - alsó szinten műanyag, thermo üveges nyílászárók - felső szinten fa Velux tetőtéri ablakok - nappaliban fa parketta - tetőtérben laminált padló - egyéb helyiségekben járólappal - hűtő-fűtő inverteres klímavillanybojler biztosítja a meleg vizet. Az ingatlan előtt kb. 20 nm-es közös használatú kert biztosít kellemes kültéri pihenési lehetőséget, emellett egy kb. 15 nm-es tároló is rendelkezésre áll. A környék közlekedése kiváló: néhány perc sétával elérhető a 147-es, 30-as és 196-os busz, így Újpest-központ és a belváros [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

